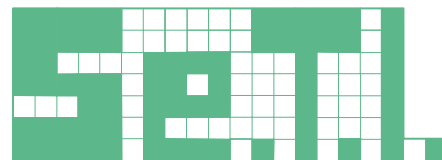


**ACQUA NOVARA VCO S.p.A.**  
via Triggiani n° 8 - 28100  
Novara



SERVIZI TECNICI PER L'INGEGNERIA S.r.l.

SEDE  
Corte dei Calderai, 1 - 28100 NOVARA  
TELEFONO  
0321.612691  
E-MAIL  
info@setisrl.eu

LAVORO

**COMUNE STRESA**  
**LAVORI DI COLLEGAMENTO RETI**  
**FOGNARIE DI MAGOGNINO -**  
**BRISINO - CAMPINO E LOITA**  
**ALLA DEPURAZIONE**  
**CENTRALIZZATA**

PROGETTISTA

Dott. ing. Ferdinando ZOLESI



OGGETTO

Comune di Stresa  
Relazione paesaggistica  
semplificata

**LABORATORIO**  
**di ARCHITETTURA**

**FABIO BUCAIDA**  
**ROBERTO BRISEDA**

SEDE OPERATIVA  
Corte dei Calderai, 1 - 28100 NOVARA

E-MAIL  
info@farolab.eu

COD.  
FaRo\_127\_16

**PROGETTO DEFINITIVO**

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Dott. arch.  
Fabio BUCAIDA

Dott. arch.  
Roberto BRISEDA

| MODIFICA | DESCRIZIONE | DATA |
|----------|-------------|------|
|          |             |      |
|          |             |      |
|          |             |      |

| DATA       |        | GRAFICA |           | SCALA     |           |
|------------|--------|---------|-----------|-----------|-----------|
| Marzo 2017 |        |         |           |           |           |
| INCARICO   | CODICE | ANNO    | TIPOLOGIA | ELABORATO | REVISIONE |
| ZF         | 0392   | 16      | DF        | 033       | D0        |

ELABORATO

**033**

## RELAZIONE PAESAGGISTICA "SEMPLIFICATA"

Accordo del 27 giugno 2007  
tra la Regione Piemonte – Assessorato alle Politiche Territoriali  
e la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Piemonte  
(D.Lgs. n. 42/04 e smi e D.P.C.M. 12 dicembre 2005)

**1. RICHIEDENTE: (2) ACQUA NOVARA VCO SPA**

- ☐ persona fisica
- X società**
- ☐ impresa
- ☐ ente

**2. TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO (3): INTERVENTO DI FOGNATURA PUBBLICA "COLLEGAMENTO PER ACQUE NERE DELLE FRAZIONI MAGOGNINO E BRISINO DI STRESA ALLE CANALIZZAZIONI AFFERENTI ALLA DEPURAZIONE CENTRALIZZATA IN FRAZIONE PASSERA"**

**3. OPERA CORRELATA A:**

- ☐ edificio
- ☐ area di pertinenza o intorno dell'edificio
- ☐ lotto di terreno
- ☐ strade, corsi d'acqua
- X territorio aperto**

**4. CARATTERE DELL'INTERVENTO:**

- ☐ temporaneo o stagionale
- X permanente**      **X a) fisso**
- ☐ b) rimovibile

**5/a. DESTINAZIONE D'USO del manufatto esistente o dell'area interessata (se edificio o area di pertinenza)**

- ☐ residenziale
- ☐ ricettiva/turistica
- ☐ industriale/artigianale
- ☐ agricolo
- ☐ commerciale/direzionale

**X altro IL COLLETTAMENTO DEI REFLUI FOGNARI DEL COMUNE DI STRESA (VB) - FRAZIONI MAGOGNINO E BRISINO - INTERESSA STRADE COMUNALI, VICINALI E PROVINCIALI, OLTRE CHE UNA ZONA BOSCATI TRA BRISINO E PASSERA E LA SPONDA DEL RIO DELLA SACCA PER LA STAZIONE DI POMPAGGIO DI BRISINO**

**5/b. USO ATTUALE DEL SUOLO (se lotto di terreno)**

- ☐ urbano
- ☐ agricolo

**X boscato (PER IL COLLETTORE A PRESSIONE NATURALE DA BRISINO A PASSERA)**

- ☐ naturale non coltivato

**X altro SPONDA SINISTRA ELEVATA DEL RIO DELLA SACCA PR LA STAZIONE DI POMPAGGIO DI BRISINO - PONTE STRADALE DELLA S.P. 38 PER L'ARTRAVERSAMENTO AEREO DEL RIO DELLA SACCA PER IL COLLETTORE MAGOGNINO - BRISINO**

## 6. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA:

- ☐ centro storico
- ☐ area urbana
- ☐ area periurbana (a prevalente carattere industriale e/o produttivo)
- ☐ territorio agricolo

**X** insediamento sparso - territori periferici delle frazioni Magognino e Brisino di Stresa. Le aree interessate da vincolo paesaggistico sono: 1) - la sponda sinistra del rio della Sacca per quanto riguarda la realizzazione della stazione di pompaggio di Brisino (adiacente a via S. Albino in corrispondenza del piazzale ove sorge lo spogliatoio del campo da tennis della frazione); 2) - il ponte della s.p 38 tra sul rio della Sacca nel tratto da Magognino e Brisino per quanto attiene al ramo di fognatura nera che collegherà le due frazioni); 3) la zona boscata tra le frazioni Brisino e Passera, collocata tra la s.v. della Sacca e la s.c. del Bo, per quanto attiene al collettore a pressione naturale che colletta le acque reflue verso la rete fognaria di Passera.

- ☐ insediamento agricolo
- ☐ area naturale

## 7. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO:

- ☐ costa (bassa/alta)
- ☐ ambito lacustre/vallivo
- ☐ pianura
- X** versante(collinare/montano)
- ☐ altopiano/promontorio
- ☐ piana valliva (montana/collinare)
- ☐ terrazzamento
- ☐ crinale

## 8. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO sul quale sia riportato:

a) se ricadente in area urbana: estratto stradale con indicazione precisa dell'edificio, via, piazza, n.civico

b) se ricadente in territorio extraurbano o rurale: vedasi l'estratto CTR e planimetrie di progetto. L'opera n° 1 sarà completamente interrata al di sotto del piazzale dello spogliatoio del campo da tennis. L'opera n° 2 è costituita dall'attraversamento aereo, in quota molto elevata rispetto all'alveo, in adiacenza al ponte stradale, con posizionamento sul lato di valle. Di questa opera sarà a vista il canale circolare rivestito di alluminio che regge la condotta fognaria in attraversamento. I blocchi di ancoraggio fungenti da spalle dell'attraversamento saranno completamente interrati. L'opera n° 3 sarà ubicata in posizione completamente interrata sotto il pendio che scende da Brisino verso Passera. Non sarà emergente dal terreno nessuna opera accessoria. Il pendio sarà rivegetato completamente e stabilizzato con palizzate lignee derivanti da tecniche di ingegneria naturalistica.

Sulla cartografia l'edificio/area di intervento devono essere evidenziati attraverso apposito segno grafico o coloritura, nonché dovranno essere evidenziati i punti di ripresa fotografica (da 2 a 4).

Si forniscono di seguito le immagini fotografiche che illustrano il tracciato complessivo delle opere, che interessa anche zone non soggette a vincolo paesaggistico. Si reputa essenziale la suddetta conoscenza per evidenziare compiutamente il contesto paesaggistico in cui si andrà ad operare. Si valutino le foto anche attraverso il confronto con la planimetria di progetto. La riga rossa indica il tracciato delle condotte. La freccia il verso di percorrenza delle acque reflue.





F2 - PONTE CANALE SUL RIO DELLA SACCA SUL LATO DI VALLE. L'OPERA E' IN AREA DI VINCOLO PAESAGGISTICO IN RELAZIONE ANCHE ALLA FASCIA DI 150 M DALLE SPONDE DEL RIO. A MONTE E VALLE DEL PONTE IL COLLETTORE FOGNARIO SARA' OVVIAMENTE COMPLETAMENTE INTERRATO SOTTO IL SEDIME STRADALE





F3 - VIA S. ALBINO. SI PREVEDONO DUE TUBAZIONI: UNA CHE SCENDE VERSO LA STAZIONE DI POMPAGGIO DI BRISINO ED UNA SALENTE VERSO MONTE DI POMPAGGIO DELLE ACQUE REFLUE. OLTRE LA RETE DL CAMPO DA GIOCO E' UBICATO A SINISTRA IL CAMPO DA TENNIS. L'AREA IN ESAME E' IN VINCOLO PAESAGGISTICO ENTRO 150 M DALLA SPONDA DEL RIO DELLA SACCA



F4 - VIA S. ALBINO SPOGLIATOIO DEL CAMPO DA TENNIS. LA STAZIONE DI POMPAGGIO SARA' REALIZZATA AL DI SOTTO DELLA ESISTENTE PAVIMENTAZIONE IN AUTOBLOCCANTE, CHE SARA' RIFATTA E LEGGERMENTE AMPLIATA. L'AREA E' IN VINCOLO PAESAGGISTICO. IL RETTANGOLO AZZURRO INDICA LA POSIZIONE DEL MANUFATTO DELLA STAZIONE DI POMPAGGIO, CHE SARA' TOTALMENTE INTERRATA. IN ROSSO LE CANALIZZAZIONI FOGNARIE, DI CUI QUELLA BREVE VERSO SUD COSTITUISCE LO SCARICO DI TROPPO PIENO DI EMERGENZA DELLA STAZIONE DI POMPAGGIO NEL RIO DELLA SACCA. IN OCRA LA FOGNATURA MISTA ESISTENTE CHE SCARICA ATTUALMENTE DIRETTAMENTE NEL RIO.





F5 - STAZIONE DI POMPAGGIO - VISTA DAL PONTE STRADALE



F6 - STAZIONE DI POMPAGGIO - VISTA VERSO IL PONTE STRADALE





F7 - SCARICO FOGNARIO ATTUALE NEL RIO DELLA SACCA

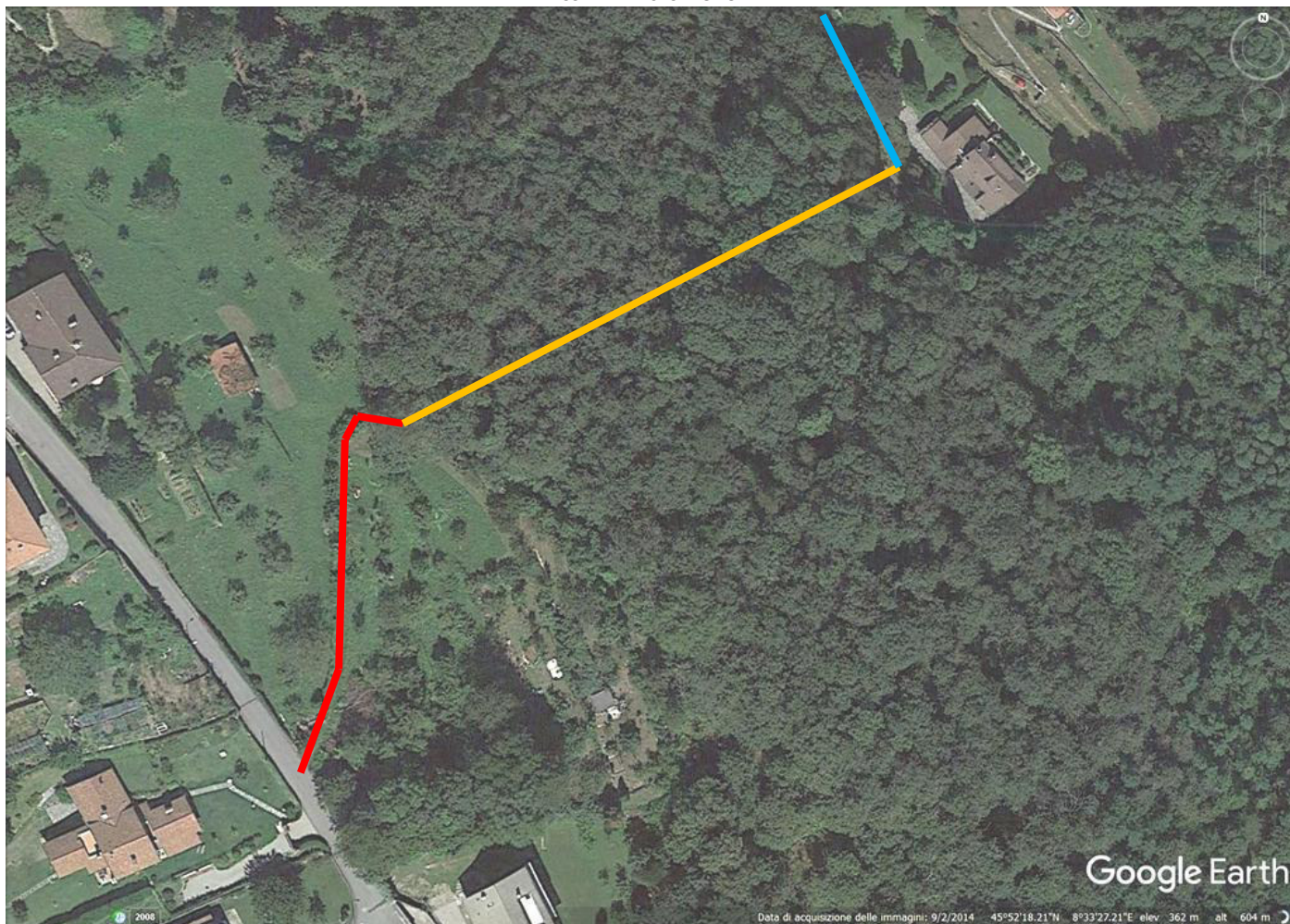


F8 - VIA S. CATERINA - TRATTO DELLA TUBAZIONE DI POMPAGGIO. AREA NON SOGGETTA A VINCOLO PAESAGGISTICO





F9 - S. V. DELLA SACCA (ROSSO) - AREA BOSCATA TRA BRISINO E PASSERA (OCRA) - S.C. DEL BO (AZZURRO). I DUE SEDIMI STRADALI NON SONO IN AREA DI VINCOLO, MENTRE L'AREA BOSCATA LO E'. LE CONDOTTE SARANNO COMPLETAMENTE INTERRATE. L'AREA BOSCATA SARA' RIVEGETATA A FINE LAVORI CON ESSENZE DI CASTAGNO.



F10 - POSIZIONE DOVE TERMINA LA TUBAZIONE DI POMPAGGIO IN VIA S. CATERINA ED INIZIA IL TRATTO SULLA S.V. DELLA SACCA.





F11 - ASPETTO ATTUALE DELL'AREA BOSCATI INTERESSATA DALLA POSA DEL COLLETTORE A GRAVITA' NATURALE.



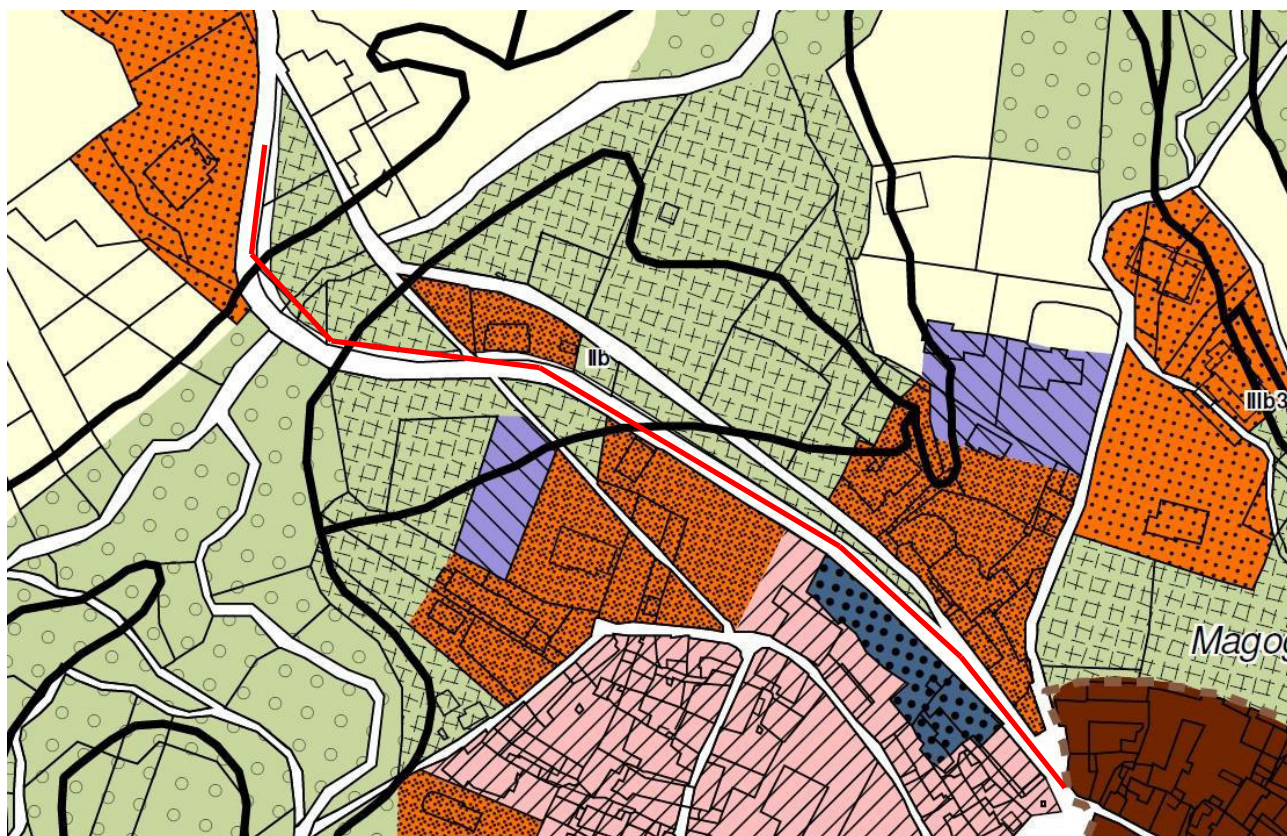
F12 - VIA LOMBARTINO - SCARICO NELLA RETE FOGNARIA ESISTENTE. L'AREA NON E' IN VINCOLO PAESAGGISTICO



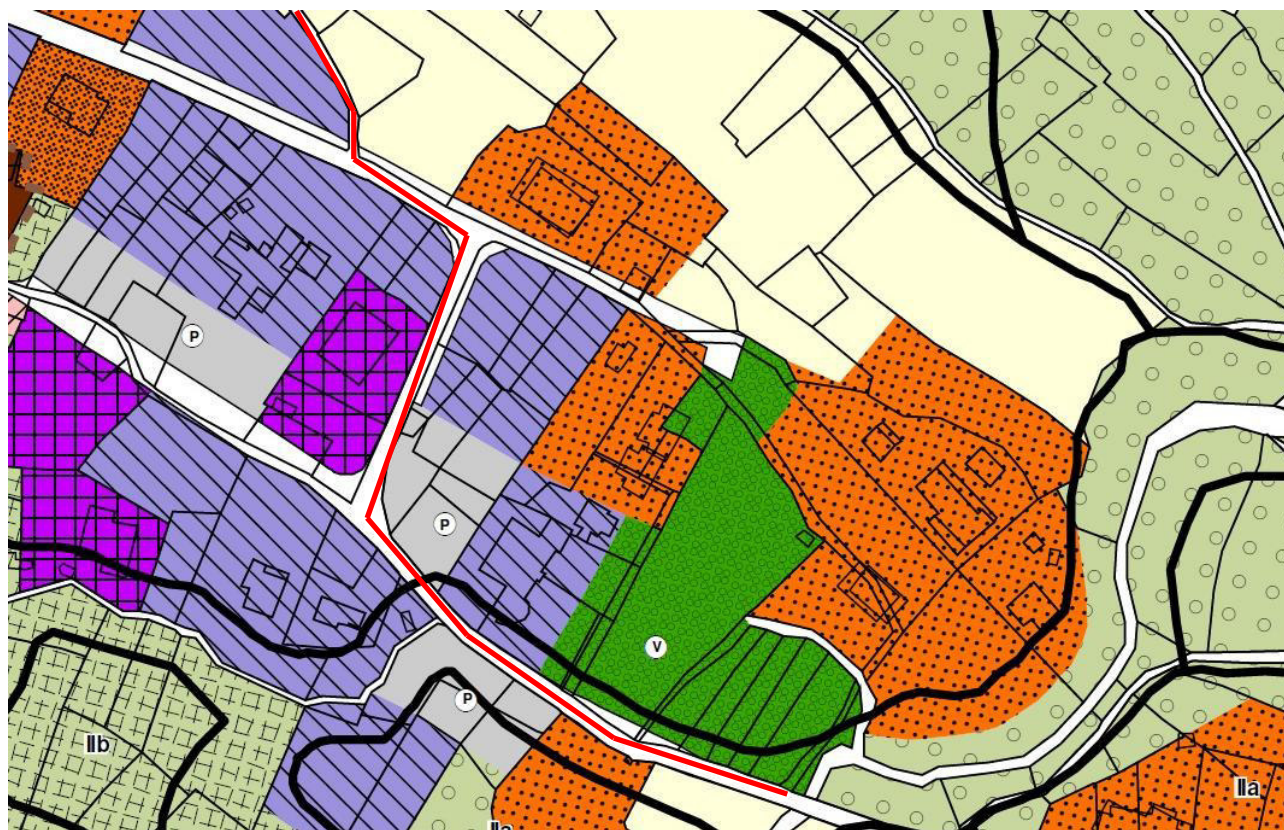


c) estratto PRG Comune di STRESA - in rosso il tracciato dei collettori

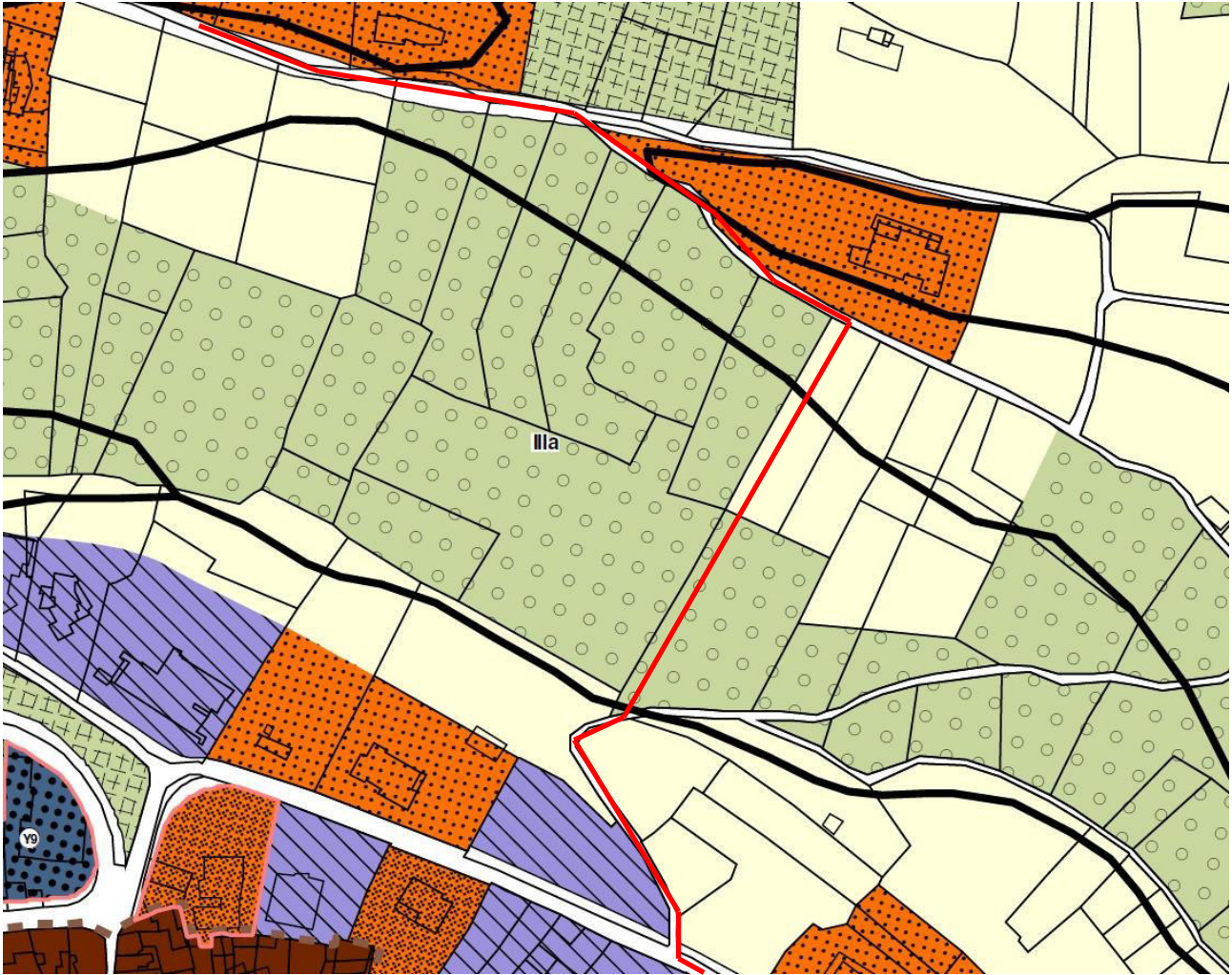
S.P. N° 38 MAGOGNINO - BRISINO



BRISINO VIE S. ALBINO E S. CATERINA







A livello di PRG comunale vigente, l'area di intervento si colloca nella fascia collinare - pedemontana tra Magognino - Brisino e Passera, frazioni tutte collocate a sud dell'abitato principale di Stresa ed in quota altimetrica degradante.

La tubazione tra Magognino e Brisino percorre il sedime della s.p. n° 38 ed attraversa il rio della Sacca con ponte canale aereo in posizione molto elevata rispetto al fondo alveo. La zona dell'attraversamento è classificata tra le aree di tutela ambientale (art. 4.7 NTA), ma detta classificazione si riferisce ovviamente alle sponde ed al fondo del corso d'acqua. In realtà l'attraversamento è aereo ed alla quota di circa 1 m al di sotto del piano stradale, quindi molti metri al di sopra delle sponde e soprattutto del fondo dell'alveo. Il ciglio stradale è interessato direttamente dalla posa dei due pozzetti di ancoraggio del ponte canale, che sarà realizzato con tubazione in acciaio DN 450 mm coibentata e rivestita di alluminio.

Alla struttura del ponte sono agganciati attualmente altri importanti sottoservizi, per cui la nuova opera non altera visivamente lo stato dei luoghi.

Nella zona interessante le vie S. Albino e S. Caterina in Brisino le tubazioni sono posizionate tutte sotto sedimi stradali asfaltati. La stazione di pompaggio si colloca invece in area destinata ad e servizi di interesse generale (art. 4.1c delle NTA).

Tra Brisino e Passera la condotta percorre sedimi stradali non pavimentati o asfaltati, e si inoltra in una area boscata classificata in parte come vera e propria area boscata (parte di monte - art. 4.8 NTA) ed in parte come area agricola (parte di valle - art. 3.10 NTA).

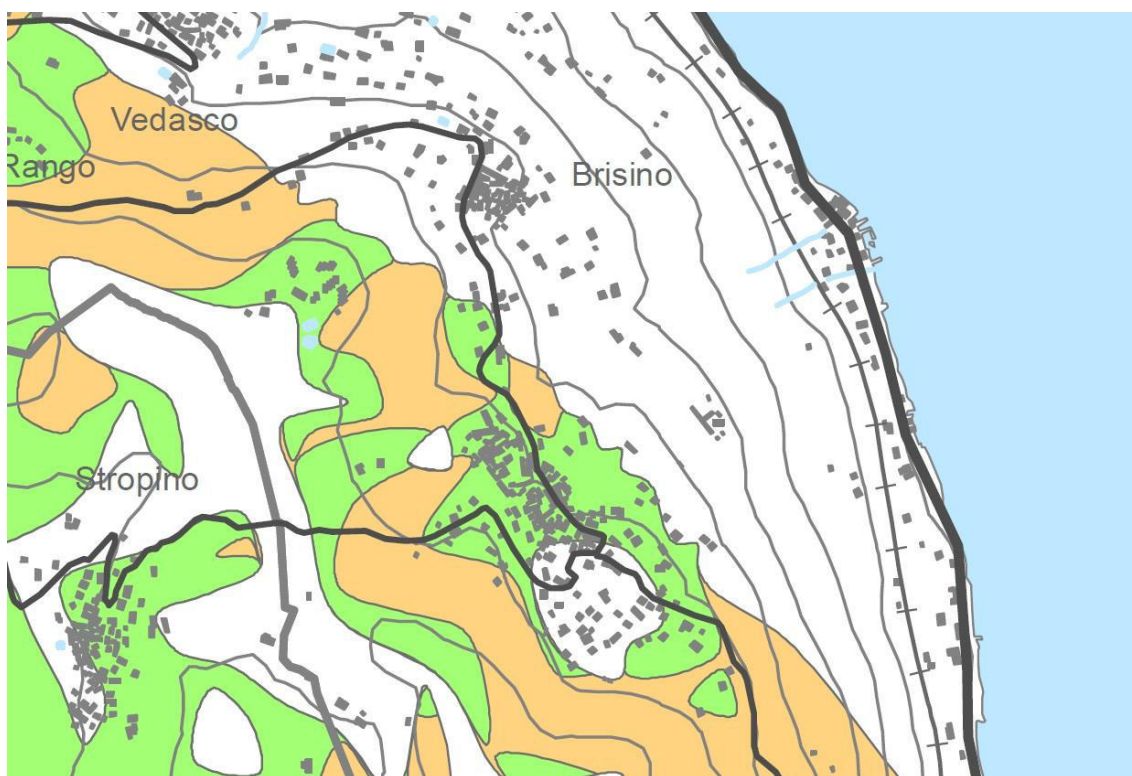
d) estratto P.T.P. provinciale

La zona di intervento è collocata tra le aree "suburbane di riqualificazione", con "insediamento diffuso di residenze temporanee".

Per quanto attiene alla rete ecologica la zona appartiene alle "aree verdi urbane e periurbane", con inserimenti di "aree insediate" che costituiscono le frazioni e la viabilità locale, lungo la quale sono presenti edifici prettamente di tipo residenziale.

Non sussistono nella zona parchi o aree di interesse naturalistico.

Gli interventi in progetto non comportano alterazione significativa del paesaggio e quindi risultano compatibili con le linee programmatiche del PTCP provinciale.



P. T. P. PROVINCIA DEL VCO - CARTA DELLA PERICOLOSITA' - le opere si collocano in zona "bianca" (settori di bassa acclività privi di dissesti) ed in zona "verde" (settori con acclività  $> 8^\circ$  privi di dissesti).



## 9. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AEREA (4 fotogrammi)

### TRATTO DA MAGOGNINO A BRISINO SULLA S.P N° 38

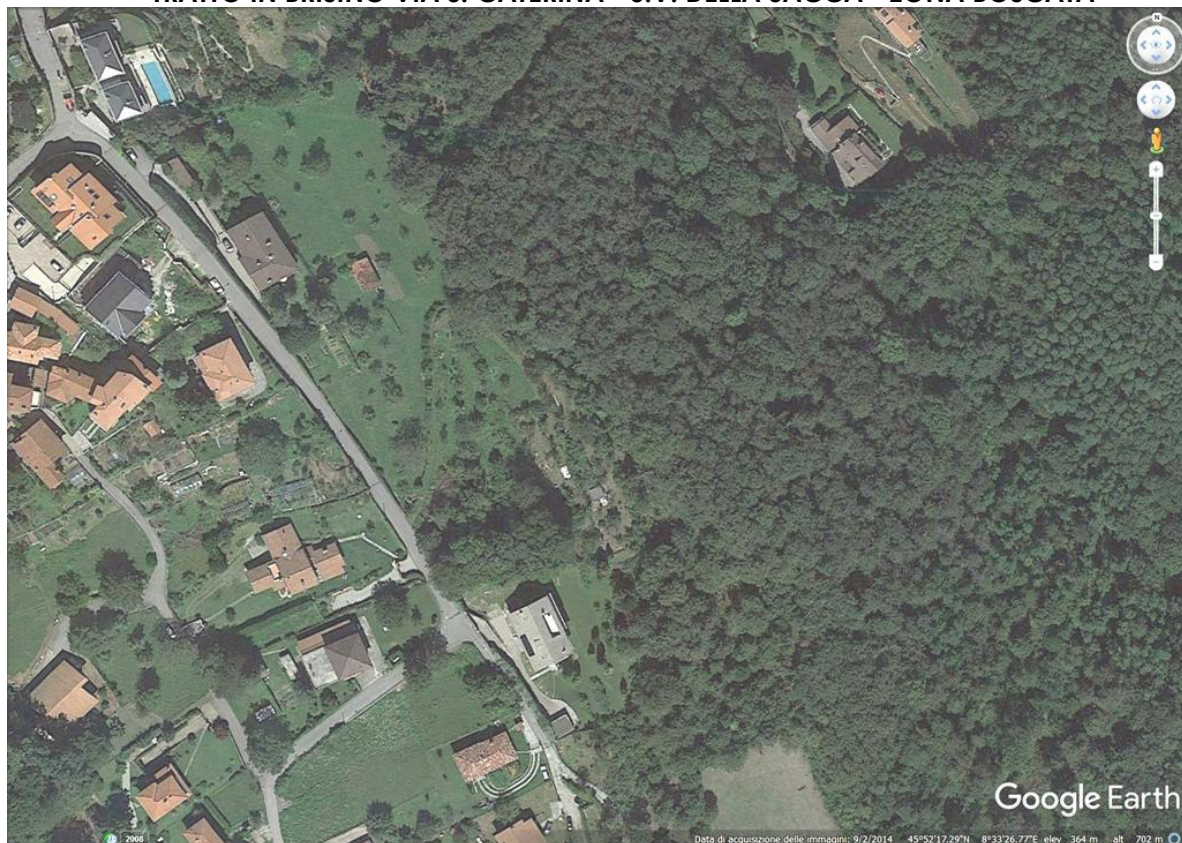


### TRATTO IN BRISINO VIA S. ALBINO





**TRATTO IN BRISINO VIA S. CATERINA - S.V. DELLA SACCA - ZONA BOSCATI**



**TRATTO IN PASSERA - S.C. DEL BO - VIA LOMBARTINO**



10/a. ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO MINISTERIALE O REGIONALE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL VINCOLO PER IMMOBILI O AREE DICHIARATE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (art. 136 - 141 - 157 Dlgs 42/04):

- ☐ cose immobili
- ☐ ville, giardini, parchi
- ☐ complessi di cose immobili

**X bellezze panoramiche.**

estremi del provvedimento di tutela e motivazioni in esso indicate

**D.l.vo n°42 del 22/01/2004 e sue modifiche ed integrazioni - articolo 142 punti c) e g).**

10/b. PRESENZA DI AREE TULATE PER LEGGE (art. 142 del Dlgs 42/04):

- ☐ territori costieri
- ☐ territori contermini ai laghi
- X fiumi, torrenti, corsi d'acqua**
- ☐ montagne sup. 1200/1600 m
- ☐ ghiacciai e circhi glaciali
- ☐ parchi e riserve
- X territori coperti da foreste e boschi**
- ☐ università agrarie e usi civici
- ☐ zone umide
- ☐ vulcani
- ☐ zone di interesse archeologico

11. NOTE DESCRITTIVE DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA TUTELATA (Elementi o valenze paesaggistiche che interessano l'area di intervento, il contesto paesaggistico <sup>(4)</sup>)

**L'area di intervento è ubicata in parte su strade asfaltate (provinciali e comunali), in parte su strade sterrate (vicinali o comunali), in parte in area boscata e, per la stazione di pompaggio, su area adiacente alla sponda sinistra del rio della Sacca.**

**Non sono presenti attività agricole.**

**Le opere non alterano in alcun modo lo stato dei luoghi in quanto sono completamente interrato (condotte fognarie a gravità o in pompaggio e stazione interrata di sollevamento). Solamente il ponte canale di attraversamento del rio della Sacca, in adiacenza al ponte della s.p. 38 tra Magognino e Brisino, presenterà la tubazione portante in acciaio (rivestita di lamierino di alluminio) a vista, in un contesto che già presenta a vista altri servizi di urbanizzazione primaria esterni alla faccia di valle del ponte. Non è possibile nel punto un passaggio interrato in quanto l'impalcato del ponte ad arco è troppo sottile.**

12. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA (dimensioni materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.) CON ALLEGATA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO <sup>(5)</sup>

**Le canalizzazioni fognarie in progetto sono di seguito succintamente descritte. Si rimanda alle relazioni di progetto l'approfondimento conoscitivo delle modalità funzionali.**

**CONDOTTA MAGOGNINO - BRISINO:** si tratta di una canalizzazione nera in PEAD strutturale corrugato funzionante a gravità - diametro esterno 250 mm - lunghezza 324,10 m - recapito nella rete esistente nera di Brisino DE 250 mm;

**CONDOTTA DI RACCORDO INTERNO DI BRISINO:** è la condotta nera che permette di eliminare tutte o quasi le acque pulite parassite nella via S. Albino - si tratta di una canalizzazione in PEAD strutturale corrugato funzionante a gravità - diametro esterno 315 mm - lunghezza 131,70 m - recapito nella stazione di pompaggio in progetto;

**STAZIONE DI POMPAGGIO DI BRISINO:** è la stazione in cui tutte le acque reflue riunite di Magognino e Brisino vengono sollevate per superare il dislivello geodetico della via S. Albino e della via S. Caterina, prima di imboccare la zona boscata che scende verso Passera - la stazione è dotata di 2 pompe di sollevamento e di quadro elettrico automatico, gestito mediante telecontrollo dalla stazione appaltante;



**CONDOTTA DI SOLLEVAMENTO:** è la tubazione in pressione che trasferisce le acque nere reflue al punto di disconnessione della via S. Caterina - si tratta di una condotta in PEAD PN 10 DN 140 mm di lunghezza complessiva 253,30 m;

**CONDOTTA A PRESSIONE NATURALE BRISINO - PASSERA:** si tratta della tubazione che trasferisce le acque reflue da Brisino a Passera attraversando una zona boscata con un dislivello di circa 73 m in caduta naturale - si sfrutta la pressione naturale per ridurre la dimensione della tubazione, che è in PEAD PN 10 DN 125 mm di lunghezza pari a 212,3 m;

**CONDOTTA A GRAVITA' IN PASSERA:** è la tubazione a gravità posata sulla s.v. del Bo e sulla via Lombardino che trasferisce le acque reflue nella condotta esistente di Passera, a funzionamento nero, che è già collegata alla rete delle condotte che afferiscono alla depurazione centralizzata. Detta rete esistente è stata verificata con i nuovi apporti e risulta sufficientemente dimensionata.

**13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA (6):**

L'opera in progetto non altera il paesaggio, in quanto completamente interrata, salvo il ponte canale sul rio della Sacca, che si allinea con altri servizi aerei di urbanizzazione primaria (acquedotto, reti elettriche, gas, etc.)

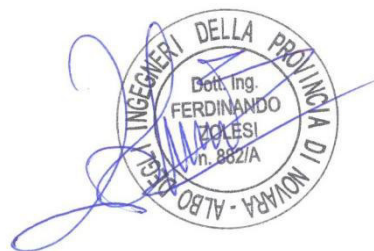
**14. MITIGAZIONE DELL'IMPATTO DELL'INTERVENTO (7)**

L'intervento non ha necessità particolari di mitigazione, salvo il rimboschimento vegetazionale previsto in progetto per l'area boscata.

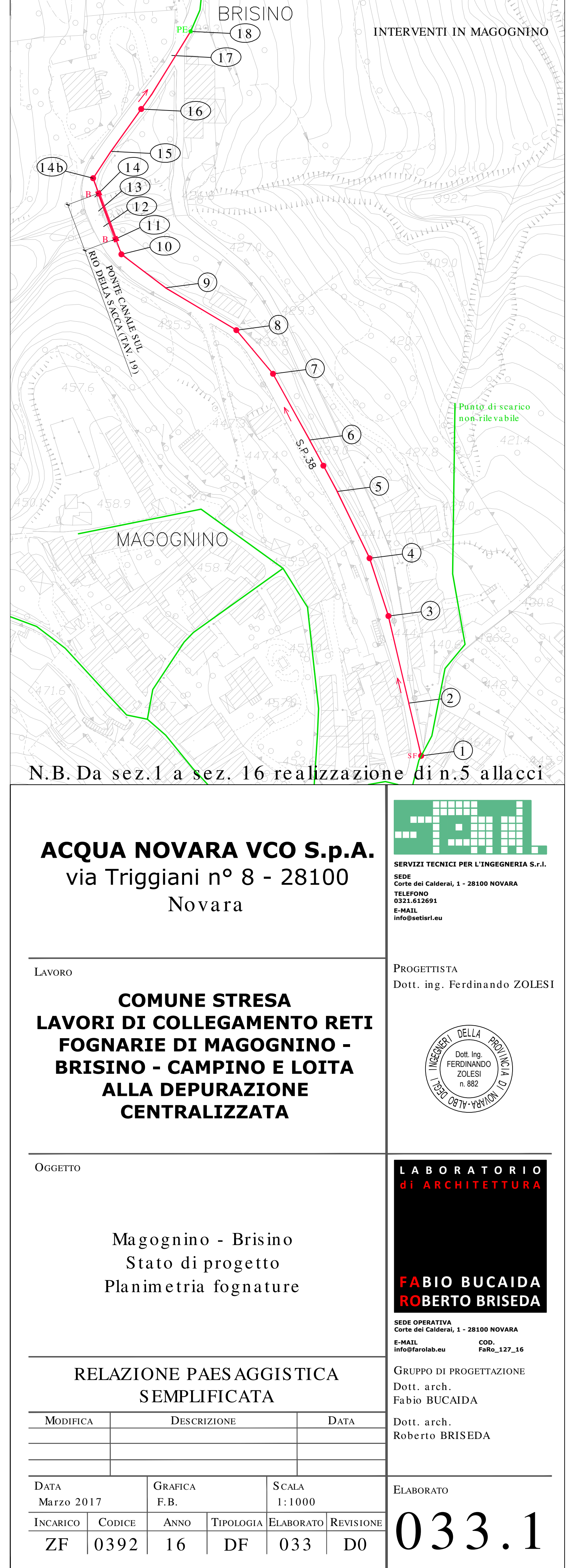
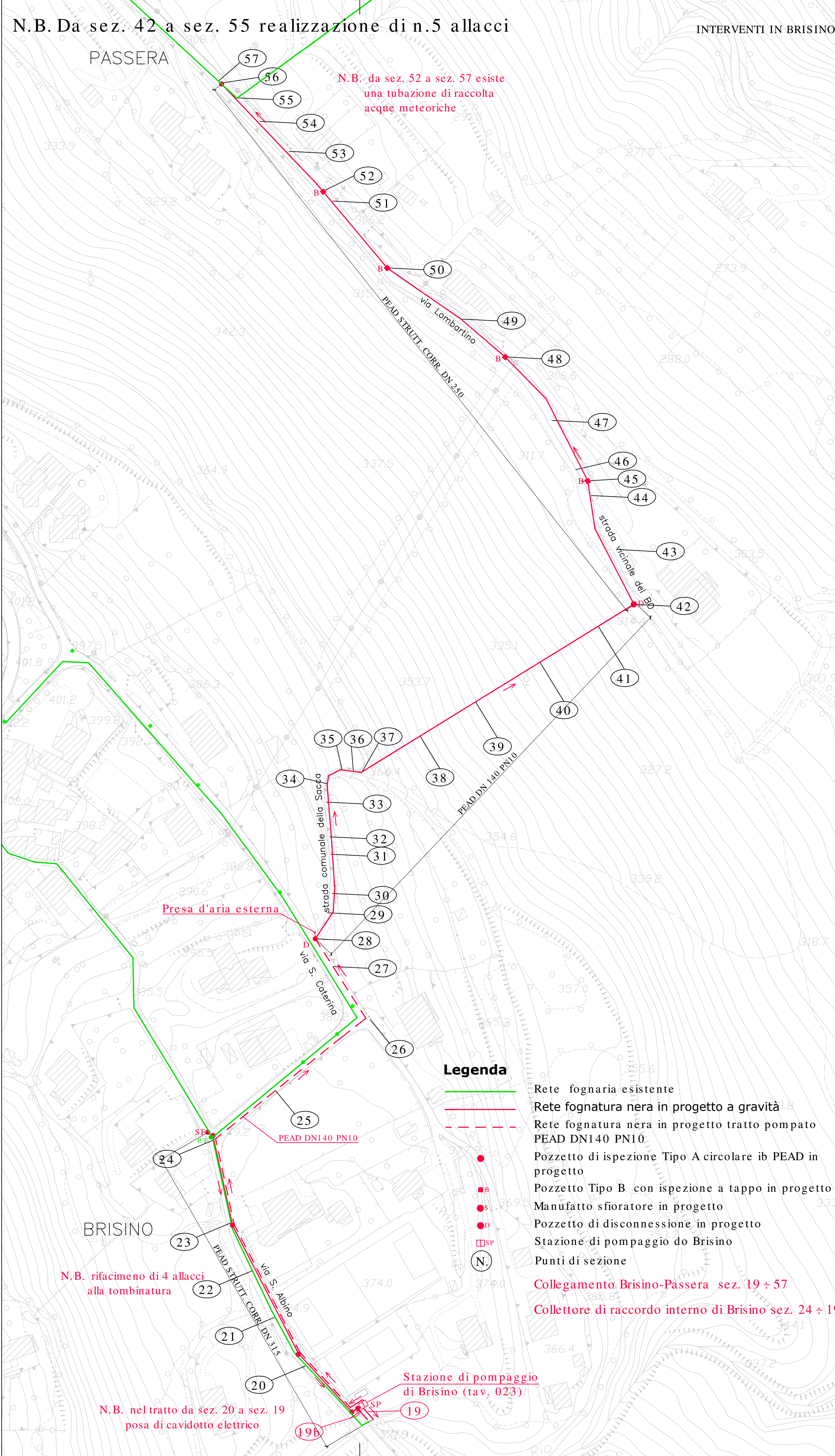
**IL RICHIEDENTE**

.....

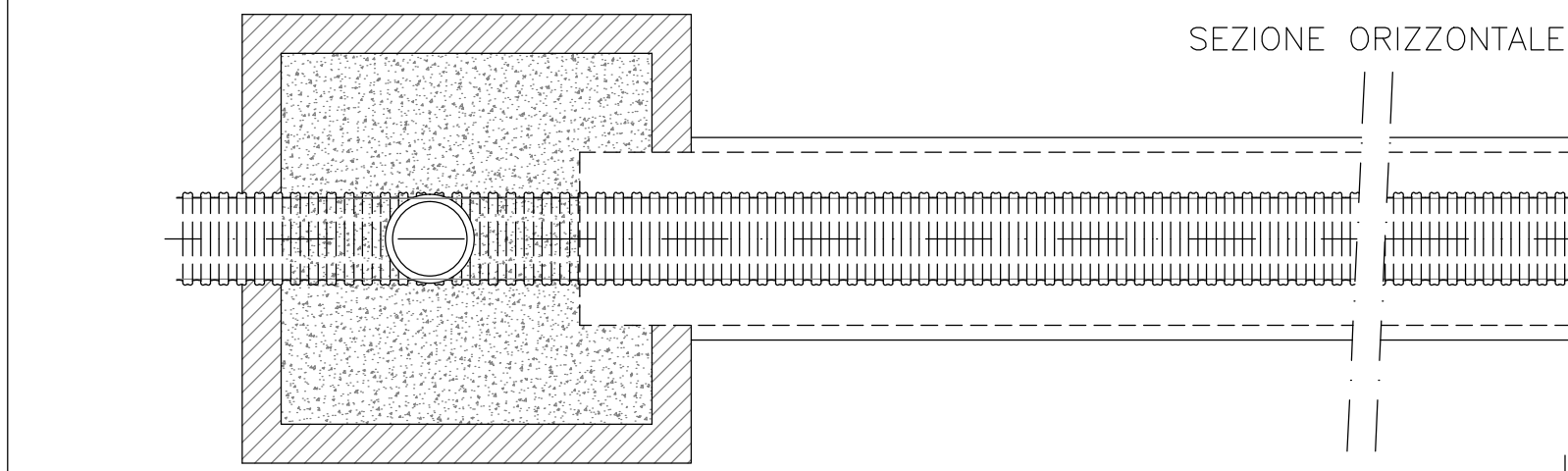
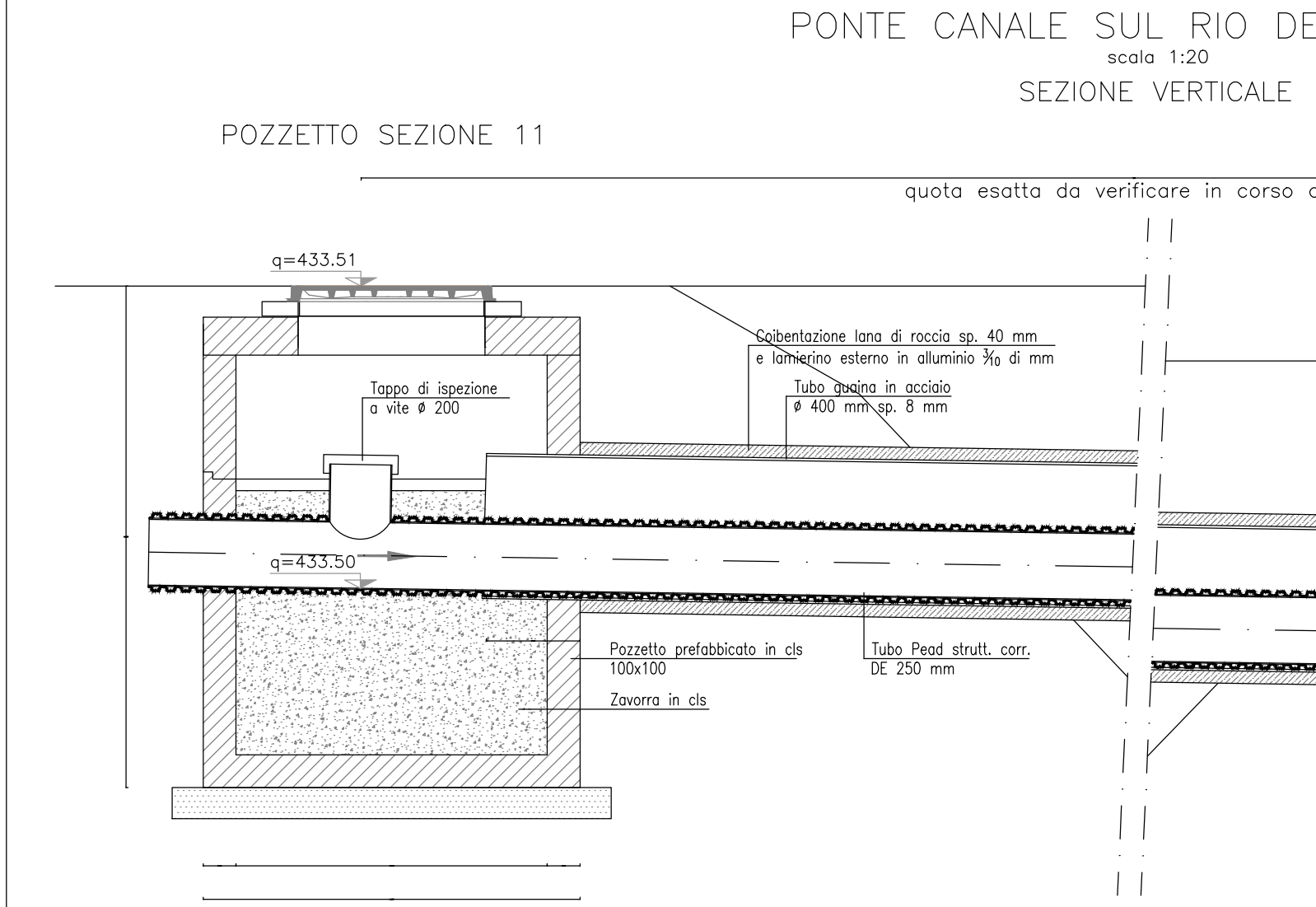
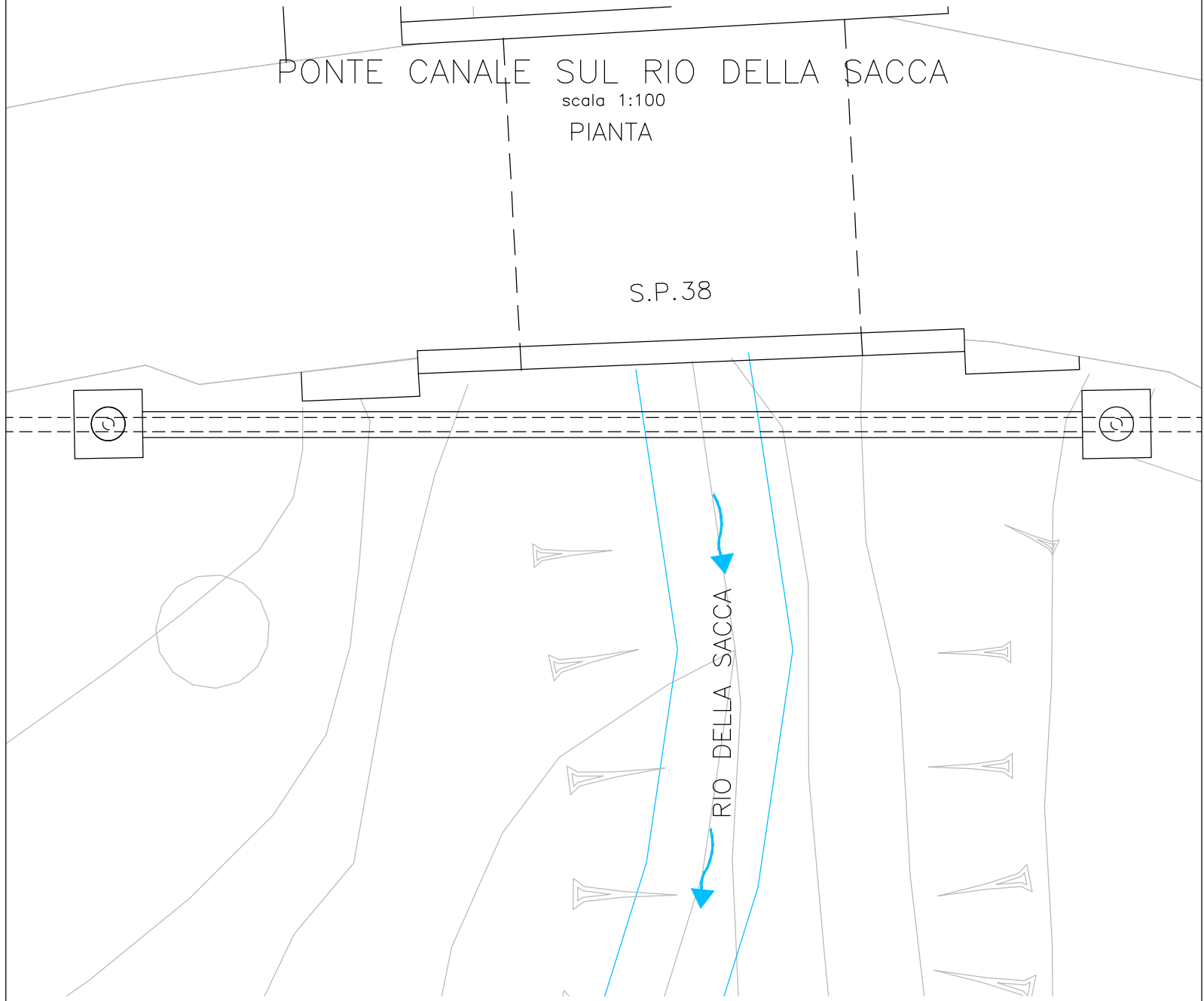
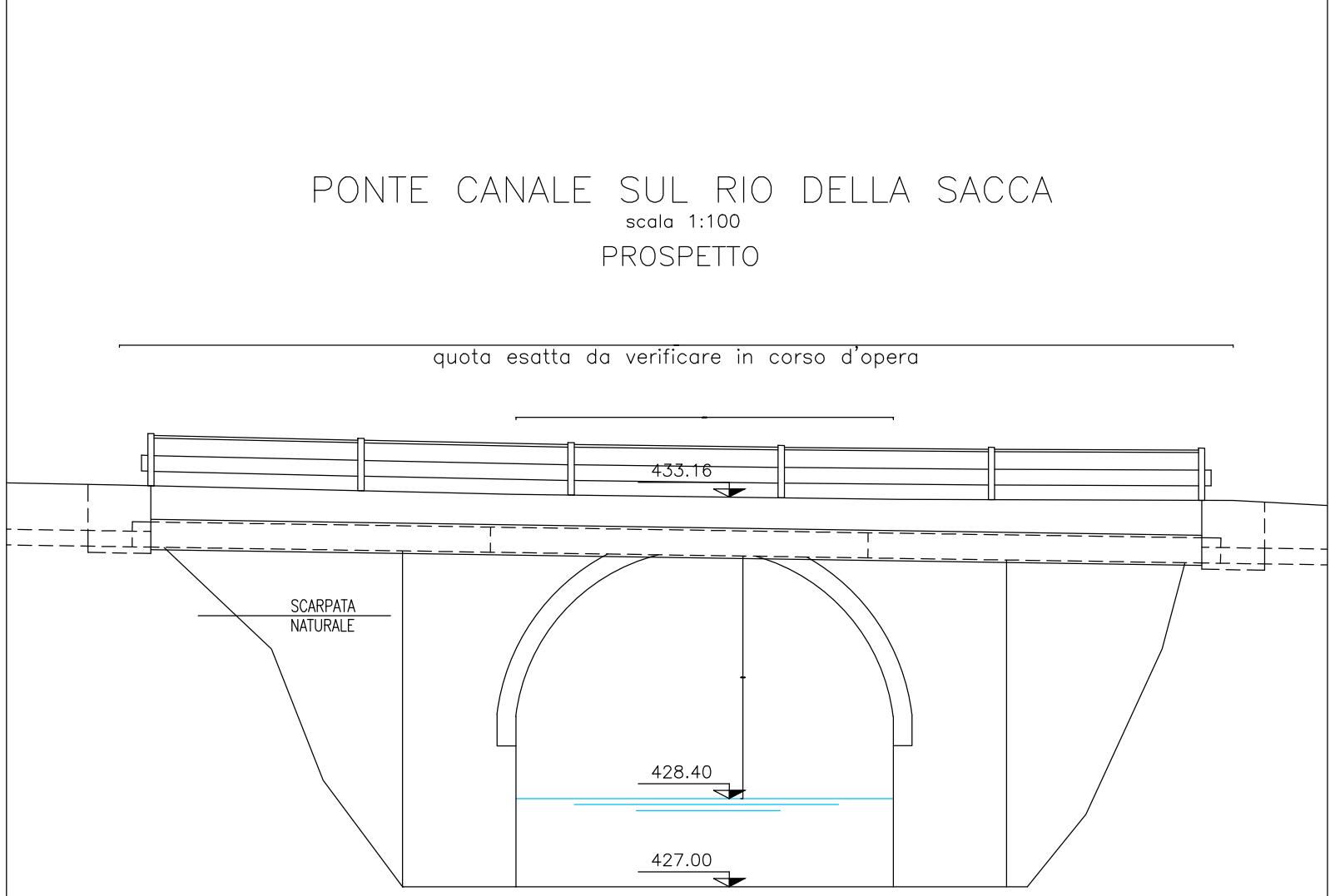
**IL TECNICO PROGETTISTA**



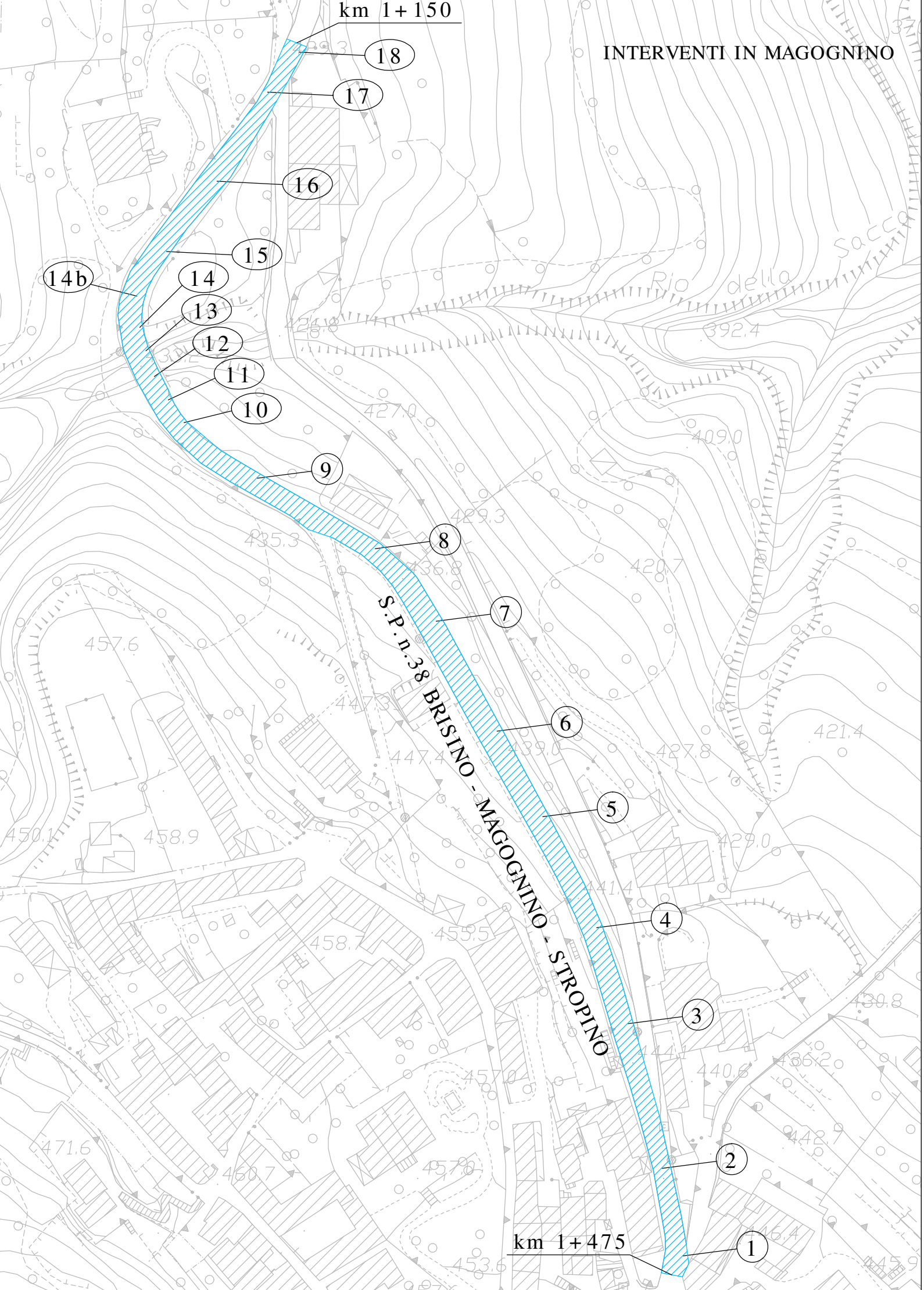
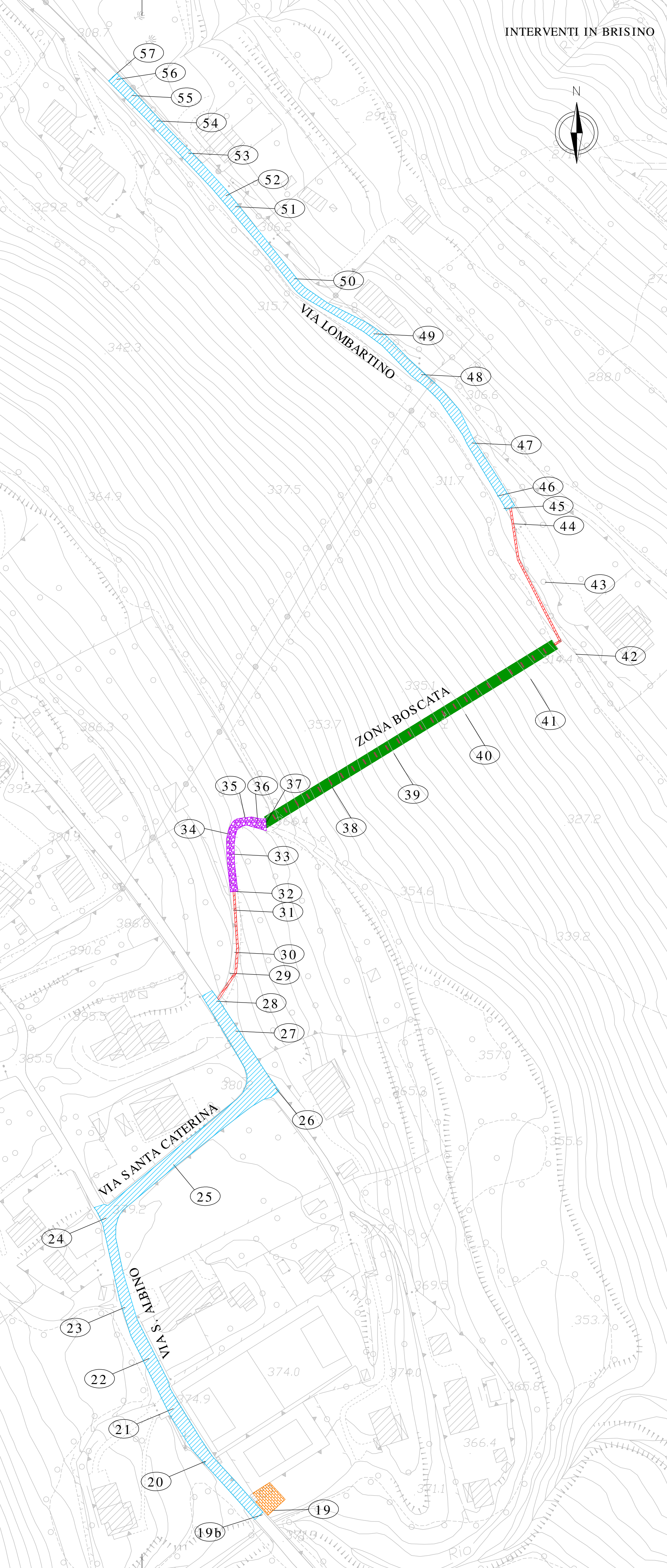
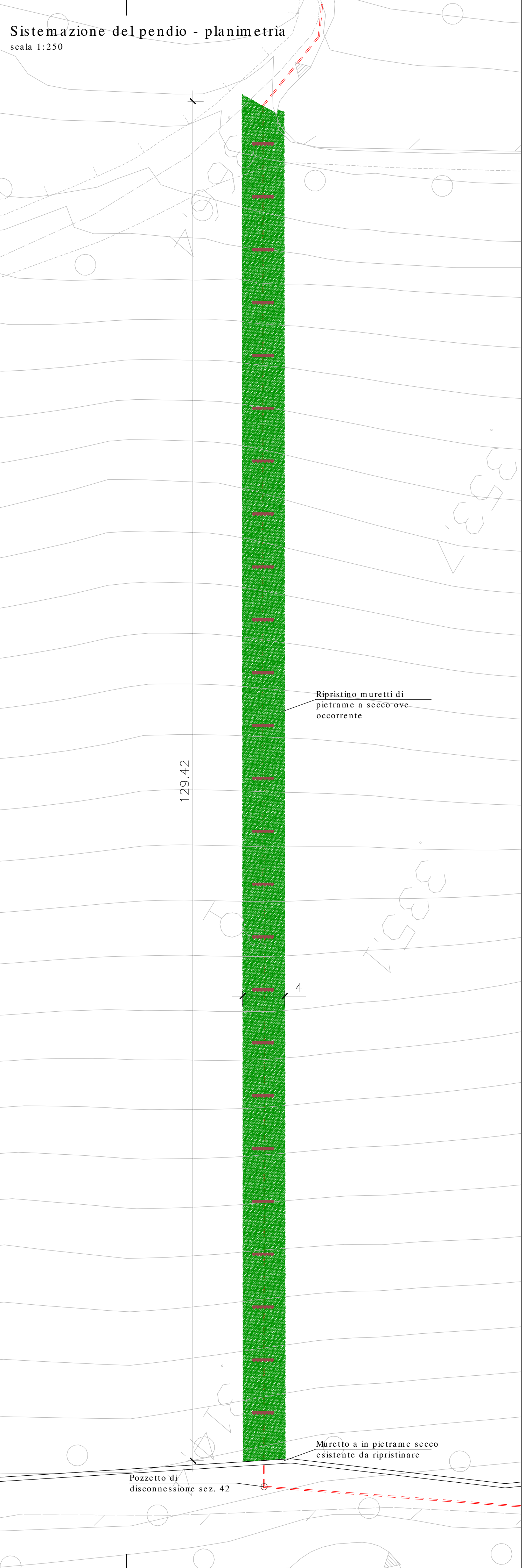
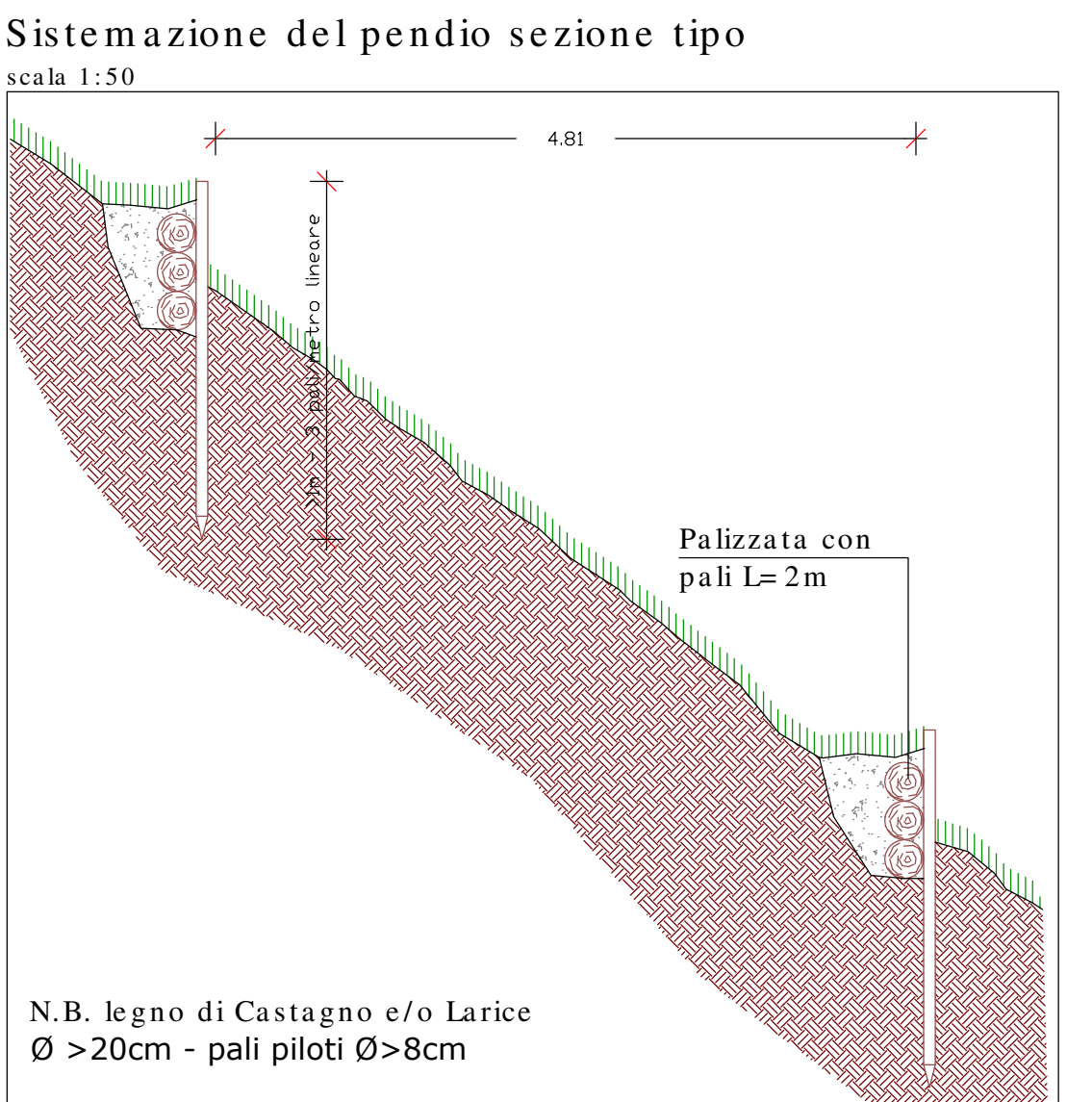








- Legenda**
- Ripristino su strada asfaltata:
    - Rintero con misto naturale di cava
    - sbancamento 32 cm
    - cassonetto stradale in misto cementato sp 20cm
    - Tout venant bitumato sp 12cm
    - Fresatura 3cm per tutta la larghezza stradale e finitura con nuovo tappetino bituminoso sp 3cm
  - Ripristino su sterrato:
    - Rintero con misto naturale di cava
  - Ripristino gradinate in acciottolato
    - Rintero con misto naturale di cava
    - sbancamento 16 cm
    - Creazione piano di posa con sabbia granitica
    - Posa acciottolato
    - Intasamento con sabbia granitica
  - Ripristino pavimentazione in marmette autobloccanti
    - Shancamento 20cm
    - Massetto in calcestruzzo armato sp 10
    - Creazione piano di posa in sabbia granitica sp 4cm
    - Posa marmette autobloccanti in cemento sp 6cm
    - Intasamento delle fughe con sabbia granitica
  - Punti di sezione
  - Ripristino su area boscata:
    - Decespugliamento
    - Abbatimento alberi, compresa estirpazione della ceppaia (indicativamente 30 esemplari)
    - Riparazione dei muretti in pietra esistenti
    - Installazione di palizzate semplici ad interasse di 5 m su larghezza di 2m
    - Rintero con terreno di coltivo
    - Inerbimento della pista provvisoria
    - Piantumazione 30 alberelli di Castagno



**ACQUA NOVARA VCO S.p.A.**  
via Triggiani n° 8 - 28100  
Novara

**COMUNE STRESA**  
**LAVORI DI COLLEGAMENTO RETI**  
**FOGNARIE DI MAGOGNINO -**  
**BRISINO - CAMPINO E LOITA**  
**ALLA DEPURAZIONE**  
**CENTRALIZZATA**

Magognino - Brisino  
Stato di progetto  
Planimetria dei ripristini stradali  
Particolare ponte canale di  
attraversamento Rio della Sacca

**RELAZIONE PAES AGGISTICA**  
**SEMPLIFICATA**

| MODIFICA | DESCRIZIONE | DATA |
|----------|-------------|------|
|          |             |      |
|          |             |      |

| DATA       | GRAFICA | SCALA  |
|------------|---------|--------|
| Marzo 2017 | F.B.    | 1:1000 |

| INCARICO | CODICE | ANNO | TIPOLOGIA | ELABORATO | REVISIONE |
|----------|--------|------|-----------|-----------|-----------|
| ZF       | 0392   | 16   | ES        | 033       | D0        |

Elaborato

**033.2**

**seti**  
SERVIZI TECNICI PER L'INGEGNERIA S.r.l.  
SEDE  
Corte del Calderal, 1 - 28100 NOVARA  
TELEFONO  
0321.612691  
E-MAIL  
info@seti.eu

PROGETTISTA  
Dott. ing. Ferdinando ZOLESI

INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI NOVARA  
Dott. Ing. FERDINANDO ZOLESI  
n. 882

**LABORATORIO**  
**di ARCHITETTURA**  
**FABIO BUCAIDA**  
**ROBERTO BRISEDA**  
SEDE OPERATIVA  
Corte del Calderal, 1 - 28100 NOVARA  
E-MAIL  
info@arlob.eu  
COD.  
Foglio\_127\_16

GRUPPO DI PROGETTAZIONE  
Dott. arch.  
Fabio BUCAIDA  
Dott. arch.  
Roberto BRISEDA