



ACQUA NOVARA.VCO S.p.A.

Via Triggiani, 9 - 28100 NOVARA (NO)
Tel. 0321 413111 - Fax. 0321 458729
@mail: info@acquanovaravco.eu
@pec: segreteria@pec.acquanovaravco.eu



TITOLO COMMESSA:

Interventi preliminari finalizzati alla riduzione delle perdite idriche nei Comuni di Arona, Castelletto Sopra Ticino, Grignasco, Novara e Pieve Vergonte

OGGETTO:

Piano particellare degli espropri e delle servitù

(redatto secondo la "Procedura per la definizione dei valori attribuibili alle indennità per servitù di passaggio, acquisizione e occupazione aree destinate a pubblica utilità" di Acqua Novara.VCO S.p.A.)

SCALA:

Varie

AVANZAMENTO PROGETTO:

DEFINITIVO

Data Rev. N° - :

AGOSTO 2022

Rev. N°	Modifiche	Data
1		
2	—	—/—/—
3	—	—/—/—
4	—	—/—/—

Rif. N° Commessa: **Y00M - 10037677 Y00M - 10037680**
Y00M - 10037678 Y00M - 10037681
Y00M - 10037679

CUP: **D19E17000010009**

RUP: **Ing. Giuseppe Caranti**

Il Progettista
Ing. Matteo Ferrero

Elaborato N°:

GE.08



PROPRIETÀ RISERVATA

QUESTO DISEGNO NON PUO' ESSERE RIPRODOTTO NE' COMUNICATO A TERZI SENZA AUTORIZZAZIONE DI ACQUA NOVARA.VCO s.p.a.

INTERVENTI PRELIMINARI FINALIZZATI ALLA RIDUZIONE DELLE PERDITE IDRICHE NEI COMUNI DI ARONA, CASTELLETTO SOPRA TICINO, GRIGNASCO, NOVARA E PIEVE VERGONTE																																	
COMUNE DI ARONA																																	
PIANO PARTICELLARE DI ASSERVIMENTO A SERVITU' E ESPROPRI																																	
N° D'ORDINE	PROPRIETA' ISCRITTA A CATASTO	ATTUALE PROPRIETA'	DATI CATASTALI						AREA DA ASSERVIRE e OCCUPARE							COLTURA IN ATTO O EQUIVALENTE			COSTR. ESISTENTI		ASSERVIRE			OCCUPARE		ESPROPRIO		Valore ASSERVIMENTO CONDOTTA (Euro)	Valore OCCUPAZIONE CONDOTTA (Euro)	Valore OCCUPAZIONE AREA CANTIERE (Euro)	Valore ESPROPRIO (Euro)	INDENNITA' COMPLESSIVA (Euro)	
			COMUNE	FOGLIO	MAPPALI	SUB.	SUPERFICE HA	SUPERFICE a	SUPERFICE ca	LUNGHEZZA TUBAZIONE da posare [m]	LARGHEZZA da asservire CONDOTTA [m]	LARGHEZZA da occupare CONDOTTA [m]	LARGHEZZA da occupare CANTIERE [m]	SUPERFICE da asservire CONDOTTE [mq]	SUPERFICE da occupare CONDOTTE [mq]	SUPERFICE da occupare CANTIERE [mq]	TIPO	DIRITTI	V.A.M. [€/mq]	NO	SI	V.A.M. Accordo Bonario Asservire (VAM x 1,5)	Contratt. Asservire	SERVITU' (VAM x 1,5 x trattativa)	OCCUPAZIONE (VAM x 1,5)/12	Mesi Occupazione (n.)	V.A.M. maggiorato (VAM x 3)						Contratt. Asservire
1	PIRAN Claudio nato a Arona (NO) il 30/05/1966 PRNCLD66E30A429L	no	Arona	42	35	-	-	31	90	-	-	-	-	-	-	PRATO ARBORATO	Proprietà 333/1000	€ 1,66	X			€ 2,49	-	€ -	-	€ 0	4,98 €	1,00	€ -	€ -	€ -		
	PIRAN Antonella nato a Arona (NO) il 14/01/1964 PRNNNL64A54A429U	no															Proprietà 333/1000																
	PIRAN Alberto nato a Arona (NO) il 17/02/1962 PRNLRT62B17A429P	no															Proprietà 334/1000																
2	PIRAN Claudio nato a Arona (NO) il 30/05/1966 PRNCLD66E30A429L	no	Arona	42	191	-	-	-	10	-	-	-	-	-	-	PRATO ARBORATO	Proprietà 333/1000	€ 1,66	X			€ 2,49	-	€ -	-	€ 0	4,98 €	1,00	€ -	€ -	€ -	€ 10 000,00	€ 10 000,00
	PIRAN Antonella nato a Arona (NO) il 14/01/1964 PRNNNL64A54A429U	no															Proprietà 333/1000																
	PIRAN Alberto nato a Arona (NO) il 17/02/1962 PRNLRT62B17A429P	no															Proprietà 334/1000																
3	PIRAN Claudio nato a Arona (NO) il 30/05/1966 PRNCLD66E30A429L	no	Arona	42	34	-	-	26	70	-	-	-	-	-	-	CASTAGNETO FRUTTO	Proprietà 333/1000	€ 0,93	X			€ 1,40	-	€ -	-	€ 0	2,79 €	1,00	€ -	€ -	€ -		
	PIRAN Antonella nato a Arona (NO) il 14/01/1964 PRNNNL64A54A429U	no															Proprietà 333/1000																
	PIRAN Alberto nato a Arona (NO) il 17/02/1962 PRNLRT62B17A429P	no															Proprietà 334/1000																
	TOTALI									0				0	0	0												€ -	€ -	€ -		€ 10 000,00	



N=-800

E=-100

PIANO PARTICELLARE DI ASSERVIMENTO A SERVITU' E ESPROPRI

INTERVENTI PRELIMINARI FINALIZZATI ALLA RIDUZIONE DELLE PERDITE IDRICHE NEI COMUNI DI ARONA, CASTELLETTO SOPRA TICINO, GRIGNASCO, NOVARA E PIEVE VERGONTE																																						
COMUNE DI GRIGNASCO																																						
PIANO PARTICELLARE DI ASSERVIMENTO A SERVITU' E ESPROPRI																																						
N° D'ORDINE	PROPRIETA' ISCRITTA A CATASTO	ATTUALE PROPRIETA'	DATI CATASTALI				AREA DA ASSERVIRE e OCCUPARE								COLTURA IN ATTO O EQUIVALENTE			COSTR. ESISTENTI		ASSERVIRE			OCCUPARE		ESPROPRIO			Valore ASSERVIMENTO CONDOTTA (Euro)	Valore OCCUPAZIONE CONDOTTA (Euro)	Valore OCCUPAZIONE AREA CANTIERE (Euro)	Valore ESPROPRIO (Euro)	INDENNITA' COMPLESSIVA (Euro)						
			COMUNE	FOGLIO	MAPPALI	SUB.	SUPERFICE HA	SUPERFICE a	SUPERFICE ca	LUNGHEZZA TUBAZIONE da posare [m]	LARGHEZZA da asservire CONDOTTA [m]	LARGHEZZA da occupare CONDOTTA [m]	LARGHEZZA da occupare CANTIERE [m]	SUPERFICE da asservire CONDOTTE [mq]	SUPERFICE da occupare CONDOTTE [mq]	SUPERFICE da occupare CANTIERE [mq]	SUPERFICE da ESPROPRIO [mq]	TIPO	DIRITTI	V.A.M. [€/mq]	NO	SI	V.A.M. Accordo Bonario Asservire (VAM x 1,5)	Contratt. Asservire	SERVITU' (VAM x 1,5 x trattativa)	OCCUPAZIONE (VAM x 1,5)/12	Mesi Occupazione (n.)						V.A.M. maggiorato (VAM x 3)	Contratt. Asservire	ESPROPRIO (VAM x 1,5 x trattativa)			
15	BONATTI Romeo nato a Borgosesia (VC) il 06/06/1940 BNTRMO40H06B041T	SI	Grignasco	5	448	-	-	-	78	4,71	3,0	-	-	14,13	-	-	-	SEMINATIVO	Proprietà 3/24	€ 5,00		X	€ -	-	€ 5,00	0,42 €	0	-	€ -	-	-	-	€ 70,65	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 70,65
	FESTA BIANCHET Gianfranca nata a Borgosesia (VC) il 28/03/1947 FSTGFR47C68B041D																																					
	MARIETTA Maria Gabriella nata a Grignasco (NO) il 11/03/1947 MRTMGB47C51E177B																																					
	VINZIO Lorenzina nata a Grignasco (NO) il 10/04/1948 VNZLNZ48D50E177E																																					
	VINZIO Vittorino nato a Grignasco (NO) il 06/07/1938 VNZVTR38L06E177E																																					
	VINZIO Ermanno nato a Grignasco (NO) il 30/09/1948 VNZRNN48P30E177S																																					
	VINZIO Maurilia nata a Borgosesia (VC) il 15/05/1975 VNZMRL75E55B041C																																					
	VINZIO Francesca nata a Borgosesia (VC) il 09/05/1978 VNZFNC78E49B041I																																					
	VINZIO Leonardo nato a Varallo (VC) il 16/12/1980 VNZLRD80T16L669O																																					
	VINZIO Lorenzo nato a Grignasco (NO) il 16/09/1944 VNZLNZ44P16E177G																																					
16	MELLONI Paolo nato a Milano (MI) il 16/04/1961 MLLPLA61D16F205K	SI	Grignasco	5	423	-	-	4	20	8,00	3,0	-	-	24,00	-	-	-	PRATO	Proprietà 1/1	€ 1,32	X		€ 1,98	1,00	€ 1,98	0,17 €	0	-	€ -	-	-	€ 47,52	€ -	€ -	€ -	€ 47,52		
17	MELLONI Paolo nato a Milano (MI) il 16/04/1961 MLLPLA61D16F205K	SI	Grignasco	5	352	-	-	4	20	18,70	3,0	-	-	56,10	-	-	-	ENTE URBANO	Proprietà 1/1	€ 5,00	X		€ -	-	€ 5,00	0,42 €	0	-	€ -	-	-	€ 280,50	€ -	€ -	€ -	€ 280,50		
18	BRESSAN Erika Luisa nata a Milano (MI) il 07/03/1968 BRSLRS68C47F205K	SI	Grignasco	5	546	-	-	-	95	7,37	3,0	-	-	22,11	-	-	-	FRUTTETO	Proprietà 1/1	€ 3,33	X		€ 5,00	1,00	€ 5,00	0,42 €	0	-	€ -	-	-	€ 110,55	€ -	€ -	€ -	€ 110,55		
19	CAPASSO Irma nata a Novara (NO) il 07/11/1951 CPSRM151S47F952C	SI	Grignasco	5	434	-	-	2	50	27,77	3,0	-	-	83,31	-	-	-	PRATO ARBORATO	Proprietà 1/2	€ 3,33	X		€ 5,00	1,00	€ 5,00	0,42 €	0	-	€ -	-	-	€ 416,55	€ -	€ -	€ -	€ 416,55		
	CAPASSO Maria nata a Novara (NO) il 20/01/1946 CPSMRA46A60F952H																																					
20	CAPASSO Irma nata a Novara (NO) il 07/11/1951 CPSRM151S47F952C	SI	Grignasco	5	534	-	-	4	13	12,20	3,0	-	-	36,60	-	-	-	PRATO ARBORATO	Proprietà 1/2	€ 3,33	X		€ 5,00	1,00	€ 5,00	0,42 €	0	-	€ -	-	-	€ 183,00	€ -	€ -	€ -	€ 183,00		
	CAPASSO Maria nata a Novara (NO) il 20/01/1946 CPSMRA46A60F952H																																					
21	BARAGIOTTA Mariuccia nata a Gattinara (VC) il 11/07/1949 BRGMCC49L51D938U	SI	Grignasco	5	256	-	-	3	60	8,50	3,0	-	-	25,50	-	-	-	CASTAGNETO FRUTTO	Proprietà 1/2	€ 2,22	X		€ 3,33	1,00	€ 3,33	0,28 €	0	-	€ -	-	-	€ 84,92	€ -	€ -	€ -	€ 84,92		
	BARAGIOTTA Renzo nato a Gattinara (VC) il 23/09/1950 BRGRNZ50P23D938J																																					
22	COCCHINI Elide nata a Domodossola (VB) il 13/10/1956 CCCLDE56R53D332N	SI	Grignasco	5	188	-	-	8	40	-	-	-	-	-	-	-	-	PRATO ARBORATO	Proprietà 1/1	€ -	X		€ -	1,00	€ -	-	€ 0	-	€ -	-	-	DECEDUTA - SENZA EREDI						
23	COCCHINI Elide nata a Domodossola (VB) il 13/10/1956 CCCLDE56R53D332N	SI	Grignasco	5	253	-	-	30	60	-	-	-	-	-	-	-	-	PRATO ARBORATO	Proprietà 1/1	€ -	X		€ -	1,00	€ -	-	€ 0	-	€ -	-	-	DECEDUTA - SENZA EREDI						
24	MARIETTA Maria Gabriella nata a Grignasco (NO) il 11/03/1947 MRTMGB47C51E177B	SI	Grignasco	12	377	-	-	4	20	-	-	-	-	-	-	-	20,0	SEMINATIVO ARBORATO	Proprietà 1/1	€ 1,34	X		€ 2,01	1,00	€ 1,34	0,11 €	0		6,03 €	1,33	8,04	€ -	€ -	€ -	€ 161,00	€ 161,00		
25	VINZIO Maunilia nata a Borgosesia (VC) il 15/05/1975 VNZMRL75E55B041C	SI	Grignasco	5	502	-	-	10	40	-	-	-	-	-	-	-	20,0	BOSCO CEDUO	Proprietà 1/1	€ 2,24	X		€ 3,36	1,00	€ 2,24	0,19 €	0		10,08 €	1,33	13,44	€ -	€ -	€ -	€ 268,80	€ 268,80		
-																																						
TOTALI										30					90	0	0	0															€ 3 426,74	€ -	€ -	€ 429,80	€ 3 856,54	

