

PROGETTO DI:

COSTRUZIONE DI VASCHE PER ACCUMULO ACQUA POTABILE E LOCALE TECNICO
MONOBLOCCO PREFABBRICATI IN C.A. PER INSTALLAZIONE FUORI TERRA

CANTIERE:

COMUNE DI ARONA (NO)
LOCALITA' MONTRIGNASCO

OGGETTO:

**PIANO DI MANUTENZIONE DELLA PARTE STRUTTURALE
DELL'OPERA**

IL PROGETTISTA E CALCOLATORE STRUTTURALE:

Ing. Stefano LUCCHI

DATA:

25.10.2022

GAZEBO SpA

47043 Gatteo (FC) / Via Molino Vecchio, 9
Tel. 0541.818060 / Fax 0541.818542
Fax Amministrazione 0541.804197
www.gazebo.it / e-mail:gazebo@gazebo.it

C.F. / P.IVA 00186680401 - R.E.A. n. 91519
N. Iscr. Reg. Imprese Forlì Cesena 00186680401
Capitale Sociale € 106.605,00 i.v.



Piano di Manutenzione della Parte strutturale dell'opera.

Manutenzione annuale

- Vasche/serbatoi di accumulo (interrati e fuori terra)

Per le vasche/serbatoi rivestite, controllare lo stato delle verniciature di protezione applicate sulle superfici interne ed esterne, rivisitarle ed eventualmente ripristinarle al fine di evitare fenomeni di corrosione.

- Locali tecnici (interrati e fuori terra)

Per i locali tecnici, controllare lo stato delle verniciature di protezione applicate sulle superfici interne ed esterne, rivisitarle ed eventualmente ripristinarle al fine di evitare fenomeni di corrosione.

Manutenzione triennale

- Vasche/serbatoi di accumulo (interrati e fuori terra)

Tutte le vasche/serbatoi devono essere svuotate, pulite se necessario ed esaminate internamente ed esternamente per verificarne l'integrità.

Dove necessario devono essere riverniciate e/o devono essere ripristinate le protezioni contro la corrosione.

- Locali tecnici (interrati e fuori terra)

Tutti i locali tecnici devono essere visionati, puliti se necessario ed esaminati internamente ed esternamente per verificarne l'integrità

Dove necessario devono essere riverniciati e/o devono essere ripristinate le protezioni contro la corrosione.

Manutenzione decennale

- **Vasche/serbatoi di accumulo (interrati e fuori terra)**

Ad intervalli non maggiori di 10 anni, tutte le riserve idriche (vasche/serbatoi) devono essere pulite ed esaminate internamente ed esternamente.

Inoltre deve essere controllato lo stato di conservazione del calcestruzzo, la resistenza meccanica e le eventuali deformazioni avvenute.

Verificare l'usura del calcestruzzo ed il copriferro (che sia almeno 2 cm.) e ripristinarlo nel caso non si verifichi la condizione sopracitata.

Controllare lo stato delle coperture e dei chiusini: nel caso si riscontri la presenza di lesioni nella lastra in cemento armato, ripristinare la continuità strutturale applicando un adeguato prodotto epossidico.

Verificare che non vi siano cedimenti differenziali in fondazione.

Nel caso si riscontrino cedimenti superiori al centimetro verificare lo stato delle tubazioni di collegamento.

Controllare le saldature dei tiranti/puntoni interni: nel caso si presentino dei distacchi, svuotare la vasca e procedere ad una nuova saldatura a filo.

- **Locali tecnici (interrati e fuori terra)**

Ad intervalli non maggiori di 10 anni, tutti i locali tecnici devono essere puliti ed esaminati internamente ed esternamente.

Inoltre deve essere controllato lo stato di conservazione del calcestruzzo, la resistenza meccanica e le eventuali deformazioni avvenute.

Verificare l'usura del calcestruzzo ed il copriferro (che sia almeno 2 cm.) e ripristinarlo nel caso non si verifichi la condizione sopracitata.

GAZEBO SpA

47043 Gatteo (FC) / Via Molino Vecchio, 9
Tel. 0541.818060 / Fax 0541.818542
Fax Amministrazione 0541.804197
www.gazebo.it / e-mail:gazebo@gazebo.it

C.F. / P.IVA 00186680401 - R.E.A. n. 91519
N. Iscr. Reg. Imprese Forlì Cesena 00186680401
Capitale Sociale € 106.605,00 i.v.



Controllare lo stato delle coperture: nel caso si riscontri la presenza di lesioni nella lastra in cemento armato, ripristinare la continuità strutturale applicando un adeguato prodotto epossidico.

Verificare che non vi siano cedimenti differenziali in fondazione.

Nel caso si riscontrino cedimenti superiori al centimetro verificare lo stato delle tubazioni di collegamento.

Controllare le saldature dei tiranti/puntoni interni: nel caso si presentino dei distacchi, svuotare la vasca e procedere ad una nuova saldatura a filo.

GAZEBO SpA

47043 Gatteo (FC) / Via Molino Vecchio, 9
Tel. 0541.818060 / Fax 0541.818542
Fax Amministrazione 0541.804197
www.gazebo.it / e-mail:gazebo@gazebo.it

C.F. / P.IVA 00186680401 - R.E.A. n. 91519
N. Iscr. Reg. Imprese Forlì Cesena 00186680401
Capitale Sociale € 106.605,00 i.v.

